



Posizione Baia di Nabq

Il resort Sharm Lagoon ha un'immensa spiaggia frontale ed è situato nella parte nord (Baia di Nabq) di Sharm El Sheikh, accanto al Parco Nazionale di Nabq dove si trova una magnifica vita marina ed una ricca fauna selvatica.

- A soli 5 minuti dalla più vicina area commerciale (Shopping Center La Strada)
- A 15 minuti dall'aeroporto internazionale di Sharm.
- A 25 minuti dal principale centro turistico.

Questo progetto alberghiero - residenziale comprende hotel a 5 stelle, bellissime ville ed appartamenti.

Questa fantastica costruzione, gode di una meravigliosa posizione senza rivali in tutta Sharm. La vicinanza della dilagante spiaggia sabbiosa e le bellissime acque azzurre del Mar Rosso rendono questo progetto unico. Sharm Lagoon si estende su 250.000 metri quadrati ed è progettato in una superba posizione direttamente sul mare e di fronte alla famosa Isola di Tiran. Perfettamente posizionato, con facile accesso alla vibrante e popolare zona centrale di Nabq con la sua vita notturna, i bar, i ristoranti ed i negozi. Le aziende internazionali che vi si possono trovare includono Hard Rock Café (prossima apertura), TGI Friday's, Mc Donalds, Pizza Hut, KFC, Burger King, Starbucks, Timberland, Adidas e Metro (supermercato). Come banche internazionali possiamo trovare HSBC e BNP Paribas.

Elementi chiave

- Gestione da parte dell'hotel (Holiday Inn)
- Tutte le unità hanno rifiniture di alta qualità
- Area residenziale dal design spazioso e panoramico.
- Fase 1 in consegna a Giugno 2011
- 10% di sconto per pagamento in contanti

Servizi

Servizi dell'hotel 5 stelle

- Accesso alla spiaggia privata
- Piscine
- Vasta scelta di bar e ristoranti
- Internet ad alta velocità
- Sport center e palestra.
- Campo da calcio
- Campi da basket, pallavolo e tennis.

• Centro commerciale

- Centro benessere
- Canali tv satellitari
- Centro affari
- Servizi medici
- Area giochi per bambini
- Area parcheggio
- Security 24 ore su 24

A proposito di Sharm Lagoon

Benvenuti a Sharm Lagoon; un lussuoso complesso alberghiero - residenziale situato a 20 km a Nord di Naama Bay e 15 km dall'aeroporto di Sharm El Sheikh.

All'interno del complesso ci saranno tutti i servizi per un piacevole soggiorno: piscine, area commerciale, servizio di consegna a domicilio dai vari bar e ristoranti. Servizi medici, palestra ed area sport, area massaggi, salone di bellezza e spa.

Il progetto ha ville private, villette semi-indipendenti e appartamenti da una o due camere da letto.

Ville private

25 Ville private: dimensioni 250 mq, ogni villa è costruita su 2 livelli, con giardino privato (tutte le ville sono fronte mare)

Villette semi-indipendenti

40 villette semi - indipendenti: dimensioni 200 mq, ogni villa è costruita su 2 livelli, con giardino privato. Vista sui panoramici giardini, piscine e mare

Appartamenti

264 appartamenti da 1 o 2 camere da letto. Le palazzine sono costituite da 3 piani (piano terra, primo e secondo piano).

- Piano terra: (con giardino privato) appartamenti con 2 camere da letto :108.70 mq e 109.10 mq
- Primo piano: appartamenti con 2 camere da letto: 102.85 mq e 103.70 mq
- Secondo piano: appartamenti con una camera da letto: 73.50 mq e 74.30 mq

Il piano di pagamento di Sharm Lagoon è il seguente: 20% di deposito e 80 % in rate trimestrali spalmate in 3 anni.



Per ulteriori informazioni
rivolgersi ad Alberto De Luca
Direttore Vendite
alberto.deluca@pioneer-property.co.uk
(002) 010 251 4529

